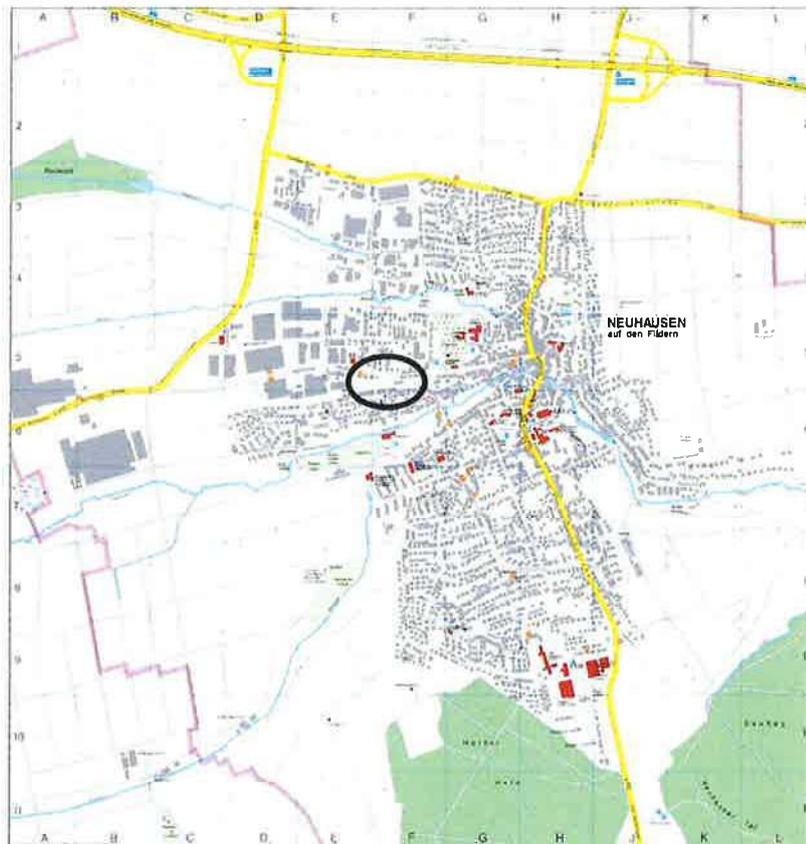


Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB

„Bahnhof Neuhausen – Busbahnhof“

Plan-Nr. 141

vom 22.07.2024



Kartografie: © Städte-Verlag E. v. Wagner & J. Mitterhuber GmbH - 70736 Fellbach,
www.staedte-verlag.de

Inhalt:

- 1) Verfahrensvermerke
- 2) Planzeichnung
- 3) Textteil
 - A Planungsrechtliche Festsetzungen
 - B Hinweise
- 4) Begründung
- 5) Gutachten

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat § 2 (1) BauGB	25.10.2022
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses § 2 (1) BauGB	27.10.2022
Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit § 13a (2) Nr. 1 i.V.m. § 13 (2) Nr. 1 u. § 3 (1) BauGB	07.11.2022 - 23.12.2022
Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange § 13a (2) Nr. 1 i.V.m. § 13 (2) Nr. 1 u. § 4 (1) BauGB	28.10.2022 - 23.12.2022
Beschluss zur Veröffentlichung im Internet des Planentwurfes durch den Gemeinderat § 13 a (2) Nr. 1 i.V.m. § 13 (2) Nr. 2 u. § 3 (2) BauGB	27.02.2024
Ortsübliche Bekanntmachung der Veröffentlichung im Internet § 13a (2) Nr. 1 i.V.m. § 13 (2) Nr. 2 u. § 3 (2) BauGB	29.02.2024
Veröffentlichung im Internet des Planentwurfes § 13a (2) Nr. 1 i.V.m. § 13 (2) Nr. 2 u. § 3 (2) BauGB	11.03.2024 - 19.04.2024
Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Planentwurf und Benachrichtigung von der öffentlichen Auslegung § 13a (2) Nr. 1 i.V.m. § 13 (2) Nr. 3 u. § 4 (2) BauGB, § 3 (2) BauGB, § 4a (2) BauGB	25.04.2024 - 31.05.2024
Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes § 10 (1) BauGB i.V.m. § 4 GemO/BW	22.07.2024

Hiermit wird bestätigt, dass dieser Textteil (Planungsrechtliche Festsetzungen) dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung).

Gemeinde Neuhausen auf den Fildern, den

24.07.2024


Rainer Däschler, Erster Beigeordneter

Inkrafttreten des Bebauungsplanes
durch ortsübliche Bekanntmachung
§ 10 (3) BauGB

25.07.2024